

Memorial Descritivo Técnico Construtivo

Reforma e Ampliação da Unidade de Internação em Cuidados Prolongados

Proprietário: HOSPITAL MUNICIPAL DE CAMPINAS DO SUL

Endereço: Rua Atílio Gusberti, 771

Cidade: Campinas do Sul/RS

O presente memorial tem por objetivo especificar as características técnicas da Reforma e Ampliação da Unidade de Internação em cuidados prolongados a ser executada conforme projeto.

A Unidade de Internação está localizada no pavimento térreo do hospital, e o acesso a esta unidade é através de circulação interna que une os blocos de serviços à internação. A Unidade conta com 15 leitos de internação em cuidados prolongados e 35 leitos de internação geral (existente).

A guarda temporária de resíduos é feita na Sala de Utilidades, que possui área suficiente para atender a demanda necessária.

Nos ambientes desprovidos de aberturas diretamente para a área externa, serão utilizados exaustão, insuflamento de ar e/ou ar condicionado, onde serão atendidos os parâmetros básicos de ar condicionado definidos pela RDC 50/02.

O projeto atende as Leis de Acessibilidade. (Lei 10.098/2000, regulamentada pelo Decreto Lei 5.296/2004 e NBR 9050/2004).

01 – PAREDES

As paredes externas e internas são todas em alvenaria de blocos cerâmicos furados, revestidas com reboco e massa acrílica e/ou em paredes com estrutural metálica revestida com placas de gesso acartonado, revestidas com massa acrílica e pintura.

As circulações de pacientes devem conter barras de apoio.

02 – REVESTIMENTOS

As paredes de alvenaria são revestidas com argamassa, massa acrílica e pintura com tinta acrílica, epóxi resistentes à lavagem e ao uso de desinfetantes, ou cerâmica.

03 – PISOS

Os pisos são todos nivelados e revestidos com piso vinílico de alto tráfego e/ou cerâmico. Os Rodapés são do mesmo material do piso e/ou poliestireno.

04 – FORRO

A laje do forro é rebocada e pintura com tinta acrílica e ou forro em PVC.

05 – ESQUADRIAS

As portas internas são em mdf do tipo de abrir e/ou correr. As portas possuem dimensões mínimas para circulação de pessoas com equipamentos de mobilidade.

As portas externas são em estrutura de alumínio e vidro.

As maçanetas das portas de abrir são do tipo alavanca ou similar e as portas de correr com puxador tipo barra em alumínio cromado.

As janelas são em alumínio e vidro.

As aberturas externas devem conter instalação de tela milimétrica contra entrada de animais sinantrópicos.

06 – PINTURA

Todas as paredes rebocadas receberam pintura em 1 demão de selador acrílico transparente e acabamento com tinta acrílica ou epóxi resistentes à lavagem e ao uso de desinfetantes, aplicadas com rolo. As portas internas são pintadas com tinta tipo esmalte sintético em 2 demãos.

07 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Todo o abastecimento de água é feito diretamente pela rede da CORSAN, obedecendo ao respectivo projeto. A capacidade do reservatório de água para consumo é de 40.000 litros. As bancadas existentes são com material resistente à lavagem e ao uso de desinfetantes. Os metais existentes são cromados com abertura tipo cruzeta. Os ralos serão sifonados com tampas escamoteáveis. Os banheiros possuem barra de apoio junto

ao vaso sanitário e ao box do banheiro. A execução deve ser feita conforme projeto em anexo.

08 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas existentes estão em pleno funcionamento e estão dentro das normas técnicas e exigências da RGE. As instalações elétricas a serem executadas devem seguir o padrão da infraestrutura nova.

09 – PROJETOS COMPLEMENTARES

As instalações prediais obrigatórias serão instaladas conforme a RDC 50/2022. As tubulações aparentes serão protegidas por material resistente a impactos, lavagem e ao uso de desinfetantes.

Campinas do Sul, 16 de Abril de 2024.

Secretário Municipal da Saúde
Campinas do Sul

Lucas Santin Biason
Arquiteto e Urbanista CAU A50260-0
Responsável Técnico